智慧楼宇

让楼层图、控制界面和场景，成为同一套楼宇产品。

从一个楼层的设备和运行需求开始，交付给值班人员、场景维护者和管理者各自需要的入口。



产品代表画面；来源与适用范围在后续对应章节分别说明。

> **适用对象**
>
> 楼宇方案商 · 照明与空调集成商

本资料介绍产品能力与采用条件，历史实录、测试和机制说明分别标注，不替代项目合同或现场验收。

楼层图上一个点，对应现场一台设备

楼宇集成商

要解决的问题：用户不熟悉设备编号，也应能从楼层、房间与位置找到对象。

需要准备　楼层平面图、区域命名、设备安装位置与编号。

平台怎样承接　空间组织与设备身份关联，地图点位连接状态、控制和详情入口；图纸变化与点位调整可以分别维护。

形成什么结果　形成可复用的楼层工作台与设备映射，不必另造一套设备数据。



联犀公开智慧照明资料的脱敏历史楼层地图，非当前现场状态。

看图重点：看区域导航、地图位置与设备入口如何对应，图中位置由项目配置。

照明和空调，同入口但不抹平差异

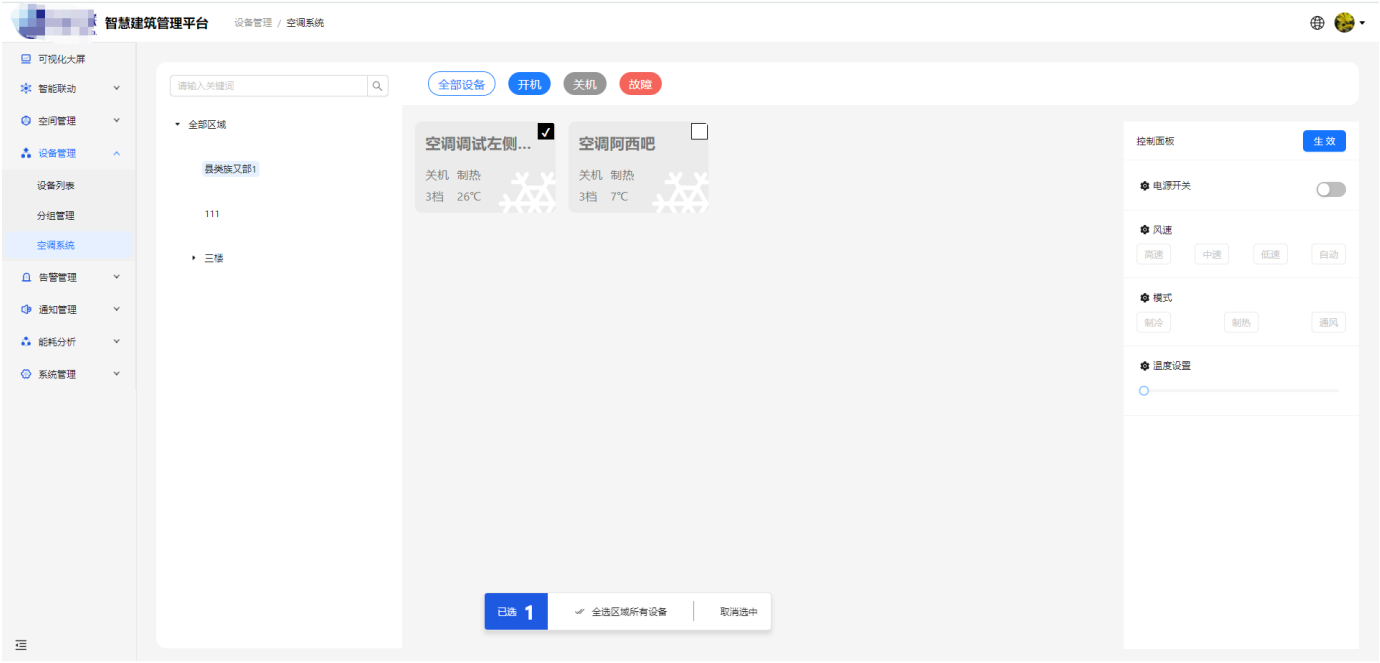
设备方案商

要解决的问题：照明开关和空调模式不是同一种控制，需要按设备能力设计操作。

需要准备　照明回路、空调型号、协议、模式与参数范围。

平台怎样承接　设备属性与动作形成面板契约，按实际控制器提供开关、风速、模式与温度设置；一键场景引用这些已确认动作。

形成什么结果　交付设备面板和场景配置，保留单台执行结果及异常核查入口。



公开资料中的历史空调管理界面，控件状态与读数属于当时画面，非本轮操作实测。

看图重点：看区域筛选、设备选中状态与右侧参数面板；可设置项取决于设备适配。

人员权限跟着负责空间走

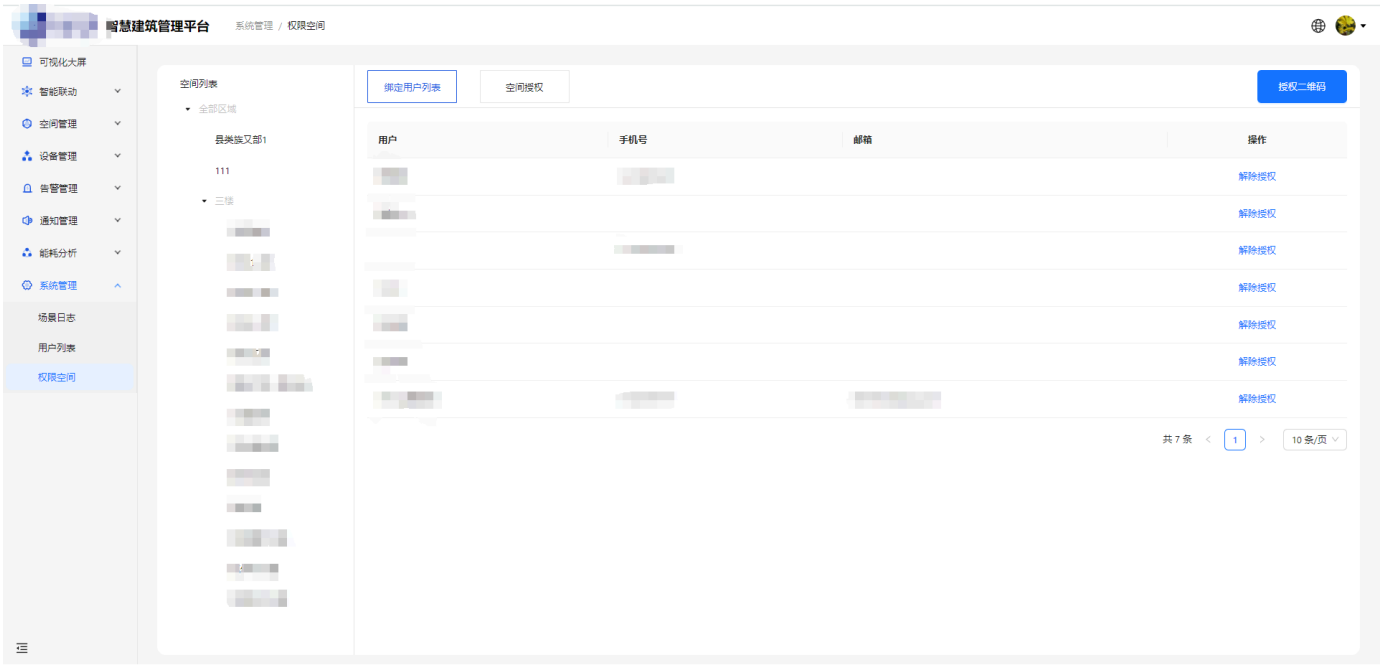
物业技术团队

要解决的问题：不同楼栋、班组和岗位需要不同范围，不能仅靠隐藏菜单区分。

需要准备　人员、负责楼层、可用动作与维护责任。

平台怎样承接　将人员与空间范围关联，继续使用平台身份和业务权限；再按项目需要关联能源统计和告警记录。

形成什么结果　得到可检查的岗位访问范围，使管理端配置与现场使用保持一致。



公开智慧照明历史界面，原图已对用户及联系方式脱敏；不代表当前人员配置。

看图重点：看空间树、绑定用户与授权入口，关注人员和空间的关系。

怎样接入，怎样继续开发

向自己的 AI 提供楼层图和设备清单，使用 Skills / CLI 辅助读取物模型并开发点位面板；先验证一层的绑定、权限与动作，再复用到其他区域。

提供资料

现场对象、字段与期望任务

授权后协助

接入、配置与检查

核对再交付

界面、数据与实际结果

开发协作示意，不是所有业务请求必经的运行链路。

可以这样描述需求

> “查看我负责楼层的设备异常，列出需要到场检查的对象。”

AI 从项目范围内的设备与告警工具读取；历史楼宇界面不表示已完成自主运维。

哪些继续由项目完成

楼层图、设备映射、控制策略与现场权限

核对结果，而不只看“已完成”

检查设备与字段、单位与时间、授权范围、正常与异常状态。真实控制继续核对回执和实际状态；空结果与失败不冒充成功。

开始使用与资料来源

先使用 SaaS

在线演示用于浏览已有设备与数据；自行注册创建自己的业务空间，再接入自己的设备。托管套餐有资源配额，共享演示请以浏览为主，不修改配置或控制真实设备。

查看在线演示与免费注册方式 →

也能免费私有部署基础平台

企业版基础平台永久免费私有部署，不限制用户与设备数量。行业应用、源码、服务器、人工服务与模型调用不随之全部免费，具体按交付范围确认。

查看部署、安装与合作范围 →

对应产品与开发资料

- 智慧楼宇完整产品介绍
- 原始操作资料与技术说明
- 使用自己的 AI 安装 Skills／CLI 与开始接入

官网负责产品与合作，文档站保留安装、配置和开发细节。素材来自现有公开产品资料；缺少现场实证的能力不作为客户成绩。